

ASSESSORATO POLITICHE SOCIALI

Bando di concorso per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione per l'anno 2019 in favore dei cittadini che siano titolari di contratti ad uso abitativo, regolarmente registrati, di immobili ubicati sul territorio comunale e che non siano di edilizia residenziale pubblica.

Per tutti i soggetti che hanno già presentato la domanda in forma telematica ed utilmente collocati nelle graduatorie della Regione Campania.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE AL COMUNE

Il Comune di Pellezzano, per l'erogazione del contributo ai soggetti selezionati dalla procedura regionale, deve acquisire la seguente documentazione per la verifica dei requisiti:

- Copia del documento di identità in corso di validità del richiedente;
- Dichiarazione sostitutiva unica, resa e sottoscritta dal concorrente, ai sensi del decreto legislativo 31 Marzo 1998 n°109 e successive modifiche ed integrazioni, debitamente compilata in ogni sua parte, per la verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;
- Dichiarazione resa dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, per il possesso, unitamente al proprio nucleo familiare, dei requisiti previsti dall'art. 2, lettere a,b,c,d,e ed f della Legge regionale 02 Luglio 1997 n° 18;
- Contratto di locazione regolarmente registrato;
- Ricevuta del pagamento dell'ultima registrazione valida del contratto di locazione, oppure attestazione dell'adesione al nuovo regime della "cedolare secca"
- Attestazione ISE in corso di validità (riferita alla dichiarazione redditi dell'anno 2018);
- Attestazione ISEE in corso di validità (riferita alla dichiarazione redditi dell'anno 2018);
- La documentazione attestante il pagamento dei canoni di locazione, relativa all'anno 2019;
- Copia del permesso di soggiorno o permesso CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno) per i richiedenti non appartenenti all'Unione Europea;
- Eventuale documentazione attestante il possesso dei requisiti preferenziali.

Il modello di richiesta contributo può essere ritirato a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune oppure scaricato dal sito www.comune.pellezzano.sa.it e quindi, debitamente compilato e sottoscritto in ogni sua parte, deve essere consegnato a mano, in busta chiusa, presso l'Ufficio Protocollo del Comune con l'indicazione del cognome, nome ed indirizzo del mittente e con la dicitura "Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, anno 2019" entro e non oltre il 31-7-2020, pena l'esclusione. Le domande dei richiedenti che alla verifica dei requisiti risulteranno incomplete della documentazione richiesta o prive di firma, o non in possesso dei requisiti di ammissibilità, saranno escluse.

L'Assessore alle Politiche Sociali
Dott.ssa Annalaura Villari

CONTROLLI E SANZIONI

Il contributo di integrazione al canone di locazione, di cui all'art. 11 della Legge 431/98, non può essere cumulato con altri benefici pubblici da qualunque Ente ed in qualsiasi forma erogati a titolo di sostegno abitativo relativi allo stesso periodo temporale, compresi i contributi straordinari per gli inquilini morosi incolpevoli, mentre i percettori del reddito di cittadinanza possono accedere al contributo esclusivamente per le eventuali mensilità del 2019 non coperte dal reddito o pensione di cittadinanza.

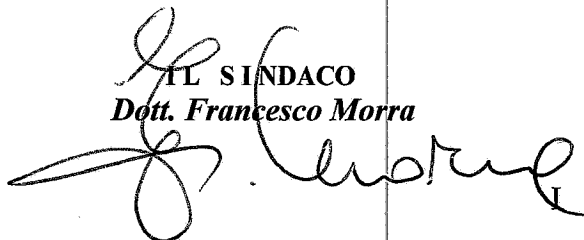
La verifica dei requisiti dichiarati dai soggetti utilmente collocati nelle graduatorie resta di competenza del Comune che provvederà ad effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni rese dai concorrenti, a partire da coloro che hanno dichiarato assenza di redditi o redditi inferiori ai canoni corrisposti, disponendo, nei casi accertati di falsa dichiarazione, la decadenza dal beneficio e la denuncia all'Autorità Giudiziaria, avvalendosi delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri Enti della pubblica Amministrazione.

Nei casi di dichiarazioni mendaci al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo, il dichiarante e i componenti il suo nucleo familiare decadono dai benefici eventualmente conseguiti sulla base della dichiarazione non veritiera, con obbligo di restituzione della somma eventualmente percepita ed il dichiarante incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

RISORSE

La materiale erogazione dei contributi è subordinata al finanziamento del fondo e alla conseguenziale assegnazione delle risorse da parte della Regione Campania e nei limiti delle stesse.

IL SINDACO
Dott. Francesco Morra



Comune di Pellezzano

Settore Politiche Sociali

Modello Richiesta Contributo Alloggiativo Anno 2019

(Art. 11 Legge 9.12.1998 n° 431)

Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione

Cognome		
Nome		
Data di nascita	Luogo di nascita	Prov.
Indirizzo e n° civico		tel:
Codice Fiscale:		

SOGGETTI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE: richiedente, componenti la famiglia anagrafica e altri soggetti considerati a carico a fini IRPEF

N°	Cognome	Nome	Data di nascita	Luogo di Nascita
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Provvedimento di sfratto

n°del.....

si no

Di aver stipulato nuovo contratto ai sensi della Legge 431/98

Ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 il sottoscritto dichiara:

- Di essere residente nel comune di Pellezzano dal _____
- Di essere / non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso, ecc., su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località.
- Assenza di precedenti assegnazioni in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi dallo Stato od altri Enti pubblici.
- Di essere in possesso del contratto di locazione riferito all'anno 2019 regolarmente registrato in data..... n° canone mensile di €..... pari a €..... annue
- Di avere / non avere nel nucleo familiare **componente con Handicap** psico fisico, con invalidità superiore al 66 % (art. 3 Legge 104/92)
- Di avere / non avere nel nucleo familiare componenti **ultra 70 anni**

Allega alla presente domanda:

- 1) Fotocopia di un valido documento di riconoscimento;
- 2) Fotocopia del codice fiscale;
- 3) Dichiarazione sui mezzi di sussistenza qualora il reddito ISEE risulti pari ad € 0,00;
- 4) Dichiarazione Sostitutiva Unica ed Attestazione ISEE (ai sensi del DPCM 159/2013);
- 5) Contratto di locazione regolarmente registrato;
- 6) Ricevuta di versamento della tassa di registrazione mod. F23 oppure ricevuta dell'Agenzia delle Entrate dell'invio dell'opzione della cedolare secca;
- 7) Copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno per i richiedenti non appartenenti all'Unione Europea;
- 8) La documentazione attestante il pagamento dei canoni di locazione, relativa all'anno 2019;
- 9) La dichiarazione sostitutiva di certificazione circa la fruizione del Reddito/Pensione di Cittadinanza;
- 10) Eventuale documentazione attestante il possesso dei requisiti preferenziali.

Data _____

Firma del dichiarante

AVVERTENZE

Si procederà al rigetto dell'istanza anche in uno solo dei seguenti casi:

- a) istanza incompleta;
- b) omissione della firma per sottoscrizione;
- c) mancata presentazione di copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
- d) mancata presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica;
- e) mancata presentazione della Attestazione ISEE;
- f) reddito superiore ;
- g) presentazione dell'istanza fuori termine;
- h) mancata dichiarazione sui mezzi di sostentamento del nucleo familiare in caso di Attestazione ISEE pari ad € 0,00;
- i) mancata presentazione del contratto di locazione;
- j) mancata presentazione della ricevuta di versamento della tassa di registrazione mod. F23 o della ricevuta dell'Agenzia delle Entrate dell'invio dell'opzione della cedolare secca;
- k) mancata presentazione del permesso o della carta di soggiorno per i richiedenti non appartenenti all'Unione Europea.

AUTORIZZAZIONE TRATTAMENTO DATI

Il dichiarante, a norma della Legge 675/96 (tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) autorizza l'Amministrazione comunale a fornire i propri dati personali agli Uffici e ad enti pubblici e privati al fine del perseguimento dell'interesse istituzionale. Tale autorizzazione vale per tutta la durata del servizio o dell'assistenza richiesta.

Pellezzano _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'

Il/la sottoscritto/a dichiara ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, sotto la propria personale responsabilità civile e penale che i dati relativi alla composizione, alla condizione e alla situazione reddituale e patrimoniale del nucleo familiare di appartenenza, secondo le evidenze anagrafiche indicate, corrispondono a verità.

Di essere consapevole che la presente dichiarazione è soggetta al controllo della veridicità del suo contenuto da parte dell'Amministrazione Comunale in collaborazione con gli organi competenti, autorizzando la stessa ad accedere alla verifica dei propri conti postali, bancari o altri redditi.

Di essere consapevole che nel caso la dichiarazione risultasse mendace, ciò comporterà l'esclusione del beneficio di cui alla presente e saranno applicate a suo carico le pene stabilite dagli artt. 483 e 495 del Codice Penale nonché le sanzioni previste dalla normativa vigente.

Firma del richiedente

(per esteso e leggibile)



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per il Governo del Territorio

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE
DEI CANONI DI LOCAZIONE
ANNUALITA' 2019**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione
(art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)
del possesso dei requisiti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica.**

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (____) il ____/____/____

residente in _____ alla via/piazza _____

consapevole delle sanzioni penali cui, per effetto dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, può andare incontro in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atto falso o contenente dati non corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

Di essere in possesso, unitamente al proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti previsti dalla normativa regionale per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica - **art. 9 del Regolamento n. 11 del 28 ottobre 2019:**

- a. Cittadinanza italiana, oppure di altro Stato aderente all'Unione Europea, oppure di paese extracomunitario a condizione essere titolare di permessi di soggiorno almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- b. Non essere titolari nell'ambito della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare
- c. Non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento;
- d. Assenza di precedenti assegnazioni o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento;



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per il Governo del Territorio

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE
DEI CANONI DI LOCAZIONE**

ANNUALITA' 2019

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione
(art. 46 D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445)
circa la fruizione del Reddito/Pensione di Cittadinanza
Anno 2019**

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (____) il ____/____/____

residente in _____ alla via/piazza _____

consapevole delle sanzioni penali cui, per effetto dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, può andare incontro in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atto falso o contenente dati non corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

Che nell'anno 2019 ha percepito il reddito/pensione di cittadinanza dal _____

al _____, e pertanto tali mensilità vanno detratte dal contributo assegnatomi.

_____, li _____

IL DICHIARANTE

Il/La sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa sulla protezione dei dati personali ai sensi del Regolamento Generale sulla protezione dei dati (UE) 2016/679)

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196 del 30 giugno 2003 di essere informato/a che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, unicamente per le finalità per le quali sono state acquisite

Letto, confermato e sottoscritto.

_____ li _____

Firma _____



REGIONE CAMPANIA

Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale per il Governo del Territorio

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE
DEI CANONI DI LOCAZIONE**

ANNUALITA' 2019

Dichiarazione sostitutiva di certificazione

(art. 46 D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445)

circa la fonte di sostentamento

per i soggetti che dichiarano "ISE ZERO" relativamente ai redditi dell'Anno 2018.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (____) il ____/____/____

residente in _____ alla via/piazza _____

consapevole delle sanzioni penali cui, per effetto dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, può andare incontro in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atto falso o contenente dati non corrispondenti a verità, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

Che nell'anno 2018 ha tratto sostentamento dall'aiuto di: *(indicare generalità complete ed*

eventuale rapporto di parentela) _____

per un importo quantificabile in Euro: _____

_____, li _____

IL DICHIARANTE

Il/La sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa sulla protezione dei dati personali ai sensi del Regolamento Generale sulla protezione dei dati (UE) 2016/679)

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196 del 30 giugno 2003 di essere informato/a che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, unicamente per le finalità per le quali sono state acquisite

Letto, confermato e sottoscritto.

_____, li _____

Firma _____