

Assesso all'Albo Pretore N 935

dal 22-12-16 al 06-01-17

Pellezzano, il 09-01-17

Il Sindaco Comunale



COPIA



COMUNE di PELLEZZANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 82 DELIBERA DATA 23 Novembre 2016	OGGETTO: Determinazione canoni di concessioni per l'uso del complesso monumentale dello Spirito Santo.
Prot. Gen. n° <u>18220</u> Data <u>22 DIC. 2016</u>	

L'anno *DUEMILASEDICI* il giorno *ventitre* del mese di *Novembre* alle ore *14,00* nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. GIUSEPPE PISAPIA Sindaco	Si	
2. TOMMASO ESPOSITO Vice/Sindaco	Si	
3. ANTONIA ALIBERTI Assessore	Si	
4. MICHELE MURINO Assessore	Si	
5. LIDIA DE SIO Assessore	Si	
6. FRANCESCO MORRA Assessore	Si	
Totale	6	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Simona Manzo.

Il Presidente **Dott. Giuseppe Pisapia** in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta scritta dell'Assessore con delega alla cultura dott. Francesco Morra ai sensi dell'art. 48, comma 7, dello Statuto Comunale;

Premesso:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n 10 del 14.04.2016, è stato approvato il Regolamento per la concessione in uso dello Spirito Santo;
- che occorre stabilire le tariffe per l'uso dell'immobile di che trattasi, parametrando i relativi importi tariffari a quello che risulta essere l'andamento di mercato;
- che l'art 4 del vigente Regolamento il Consiglio Comunale ha demandato la Giunta Comunale alla definizione delle relative tariffe;
- che la normativa statale in materia elettorale prevede la gratuità dell'uso di sale e locali utilizzati dai partiti e dai movimenti politici nel corso della campagna elettorale per illustrare i propri programmi e consentire pubblici dibattiti sugli stessi;

Considerato che il D.L.78/2010, convertito con modifiche ed integrazioni nella L. 122/2010 (manovra finanziaria estiva) impone alla Pubblica Amministrazione il divieto di sponsorizzazioni anche in forma di concessione gratuita di locali e strutture;

Attesa in ogni caso l'esigenza di sostenere le attività educativo -culturali, socio-ricreative e sportive di base promosse dalle Associazioni, dalle Cooperative sociali e dalle Organizzazioni di volontariato operanti nel territorio, anche in applicazione del principio di sussidiarietà;

Ritenuto pertanto di introdurre oltre alla tariffa come da allegato inserito alla lettera A) che costituisce parte integrante e sostanziale del deliberato un rimborso forfetario delle spese di gestione nella misura definita come da allegato;

Attesa, inoltre, l'esigenza di precisare i casi di totale gratuità per l'utilizzo dei locali (esenzione dal pagamento della tariffa giornaliera o del rimborso forfetario delle spese di gestione) a ricorrere delle seguenti circostanze:

- attività istituzionali promosse dal Comune per riunioni di loro organismi consultivi istituzionali o da loro partecipati;
- attività di propaganda elettorale svolta da partiti e movimenti politici nel corso della campagna elettorale;

Rilevata inoltre l'opportunità di procedere ad un costante monitoraggio dei risultati di esercizio nella gestione della struttura di che trattasi per il rispetto degli obiettivi di finanza dell'Ente;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Preso atto dei pareri, riportati in calce, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 97 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Preso atto dei pareri, riportati in calce, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 97 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

A voti unanimi favorevoli espressi nelle forme legali

DELIBERA

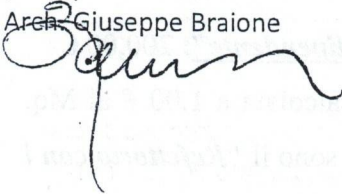
1. di determinare i canoni di concessione per l'uso del Complesso monumentale dello Spirito secondo il prospetto tariffario allegato con monitoraggio delle spese di esercizio dai Settori competenti in materia Edilizia Pubblica, comunicando a quest'ultimi, nonché al Settore Patrimonio, Partecipazioni, il risultato economico di esercizio relativo all'immobile;

con separata ed unanime votazione

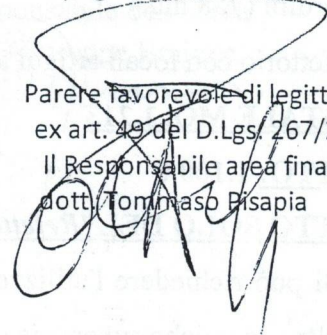
DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti di cui al comma 4° art. 134 del D.Lgs. 267/2000

Parere favorevole di legittimità
ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000
IL Responsabile area
Area Giuseppe Braione



Parere favorevole di legittimità
ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000
Il Responsabile area finanziaria
Dott. Tommaso Bisapia





COMUNE DI PELLEZZANO

Provincia di Salerno

via Stella, frazione Cologna (sede provvisoria) C.A.P. 84080 - Tel. Centr.s.d.n. (089) 568717 - Fax (089) 567960 www.comune.pellezzano.sa.it
protocollo@pec.comune.pellezzano.sa.it - ediliziaprivata@comune.pellezzano.sa.it
Codice Fiscale: 80020870657 - Partita IVA 00650060650 c.c. postale 18985846
Codice IBAN contabilità speciale Banca d'Italia IT23M0100003245424300188324
Codice IBAN : IT93Y0808376210000000106789 Banca di credito cooperativo di Fisciano

TARIFE COMPLESSO MUNUMENTALE SPIRTO SANTO

CERIMONIE PRIVATE (compleanni, battesimi, matrimoni ed eventi privati in generale)

SPAZI UTILIZZABILI (Pacchetto completo):

- Ex Chiesa S. Michele Arcangelo (100 Mq.)
- Terrazzo Panoramico (248 Mq.)
- Giardini (758 mq.)
- Refettorio con locali attigui ad ingresso indipendente (120 Mq.)

TOTALE MQ. 1.213

FITTO: 1,100 €

FITTO SOLO DEL "Refettorio con i locali attigui ad ingresso indipendente": 200,00 €

* Si può richiedere l'utilizzo di singole superficie e la tariffa va calcolata a 1,00 € al Mq.
Inoltre, le uniche superficie che possono essere adibite per il ristoro sono il "**Refettorio con i locali attigui ad ingresso indipendente**" piano terra.

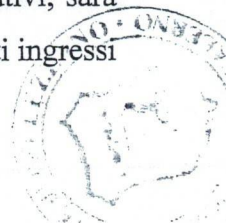
EVENTI SOCIALI E CULTURALI (Convegni, seminari, workshop, concerti, spettacoli, momenti di intrattenimento, feste tematiche, mostre espositive, laboratori e corsi di formazione ecc. ecc.)

SPAZI UTILIZZABILI (Singole unità):

Ex Chiesa S. Michele Arcangelo (100 Mq.)	300,00 €
Terrazzo Panoramico (248 Mq.)	260,00 €
Giardini (758 Mq.)	450,00 €
Refettorio con locali attigui ad ingresso indipendente (120 Mq.)	320,00 €
Singole Celle più corridoi espositivo	240,00 €
Tariffa Singola Cella	40,00 €

Le suddette tariffe sono ridotte al 50% per i cittadini residenti del Comune di Pellezzano

* Le tariffe indicate sono giornaliere e ad evento singolo, dopo i 10 giorni consecutivi, sarà applicato uno sconto del 30% sul totale come da tabella. Per eventi dove sono previsti ingressi



a pagamento le tariffe saranno maggiorate del 100%. In caso di manifestazioni dove è previsto il patrocinio del Comune di Pellezzano verrà applicata una riduzione del 50% sulle tariffe, inoltre e facoltà della Giunta Comunale esonerare dal pagamento per concessione gratuita valutata la valenza delle iniziative di tipo sociali e culturali.

Restano a carico del richiedente il pagamento dell'eventuale SIAE, la pulizia degli ambienti utilizzati.

Per tutti gli adempimenti necessari l'Amministrazione Comunale si rifà al Regolamento Comunale per l'Utilizzo della struttura approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 10 del 14/04/2016.



Il Responsabile dell' Area
arch. Giuseppe Braione

IL PRESIDENTE

Il Sindaco

Ft. Dott. Giuseppe Pisapia



IL SEGRETARIO

Ft. Dott.ssa Simona Manzo

La presente copia è conforme all'originale

Li 22 DIC. 2016



IL SEGRETARIO

Dott.ssa Simona Manzo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della delibera viene pubblicata, ai sensi del c. 1 art. 124 D. Lgs. 267/2000, all'Albo on-line Pretorio del Comune per 15 giorni a partire dal 22 DIC. 2016

IL SEGRETARIO

Ft. Dott.ssa Simona Manzo

Si attesta, su certificazione del Messo, che copia della delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

IL SEGRETARIO

Ft. Dott.ssa Simona Manzo

Da Comunicare:

- Ai Capigruppo Consiliari ex art. 125 D. Lgs. n°267/2000.

IL SEGRETARIO

Ft. Dott.ssa Simona Manzo

L'efficacia della esecuzione della presente deliberazione decorre dal giorno della sua adozione ai sensi del comma 4 art. 134 D. Lgs. n°267/2000.

Li, 22 DIC. 2016

IL SEGRETARIO

Ft. Dott.ssa Simona Manzo

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 art. 134 del D. Lgs. n°267/2000 il _____

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Simona Manzo